



FONDAZIONE OPERE RIUNITE DON LUIGI ROSSI
CENTRO SERVIZI PER ANZIANI – SCUOLA INFANZIA
ARCOLE
Provincia di Verona

ORIGINALE

N. 27 Reg. Delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

OGGETTO: Situazione amministrativa.

L'anno 2025 il giorno ventisette del mese di ottobre si è riunito il CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE come in appresso:

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale di Arcole da questa primavera mantiene nei confronti di questa Fondazione un atteggiamento ostativo nell'iter procedimentali con la Fondazione, sia nel caso di imput promosso dalla stessa, sia dall'amministrazione comunale;
- il comportamento di cui al punto precedente è iniziato da quanto la Fondazione, in data 16.05.2025, ha deliberato di rinunciare alla gestione della Scuola dell'Infanzia e Asilo Nido integrato nell'edificio comunale sito a Gazzolo in via Don Pietro Cozza n. 10 e da un confronto serrato con il comune in merito al mancato versamento, da parte dello stesso, del Fondo 0-6 per gli anni 2022-2023-2024-2025, per il quale la Fondazione si è vista costretta a ricorrere al Tribunale Ordinario di Verona;
- ad oggi l'Amministrazione Comunale, tenuta a fornire due terne di nominativi, per la nomina da parte del Consiglio di Amministrazione della Fondazione di un consigliere in conto maggioranza e uno in conto minoranza, non accetta i rilievi

formulati dalla Fondazione sia in merito ai requisiti richiesti ai designati, come previsto dallo Statuto, sia in merito alle procedure di individuazione dei nominativi;

- l'Amministrazione Comunale ritiene che questa Fondazione sia coinvolta nella definizione dei rapporti finanziari, relativamente alla realizzazione dell'edificio dalla stessa costruito con i fondi PNRR. Alla realizzazione dell'edificio sito in Via San Giorgio la Fondazione non è mai stata coinvolta, tranne nelle prime fasi di trattative che non hanno avuto seguito in quanto la Fondazione non poteva essere attore nel procedimento;
- al diniego della Fondazione di contribuire al finanziamento e di trasferire la gestione dell'Asilo Nido Integrato nell'edificio comunale costruito con i fondi PNRR, l'Amministrazione Comunale chiedeva in agosto un sopralluogo ai VVF di Verona all'Asilo Nido Integrato della Fondazione di Via Abbazia, 23, avvenuto in data 04.08.2025 e a seguito del quale i VVF rilevavano alcune difformità amministrative e tecniche;
- conseguentemente ai rilievi dei VV.F. la Fondazione trasferiva in altri spazi, all'interno dello stesso edificio, il servizio di Asilo Nido e sanava le difformità amministrative;
- sull'Asilo Nido Integrato gestito dalla Fondazione si era pronunciata positivamente l'Amministrazione Comunale con provvedimento di autorizzazione all'esercizio e di accreditamento, rispettivamente in data 13/10/2021 e 10/01/2024;
- la Fondazione trasmetteva al Comune la documentazione trasmessa ai VV.F., circa la regolarità della struttura alle prescrizioni in materia di prevenzione incendio, ciò nonostante l'Amministrazione Comunale tentava di non permettere l'apertura del servizio di Scuola dell'Infanzia e Nido Integrato nell'edificio di via Abbazia n. 23;
- l'apertura dei servizi di cui al punto precedente, ritardata di una settimana per gli interventi interlocutori del Comune, veniva sbloccata dalla Fondazione con l'adozione di una Ordinanza. L'Amministrazione Comunale rispondeva con la sospensione del servizio del trasporto, dalla stessa gestito;
- l'Amministrazione Comunale, relativamente al mancato servizio di trasporto dalla stessa interrotto, accusa la Fondazione del mancato servizio di trasporto con la motivazione che *“manca una carta”*, non sappiamo che documento si deve produrre, perché né formalmente né a voce è stato richiesto;

- in data 20/10/2025, su richiesta dell'Amministrazione di Arcole, il Servizio di Igiene e Sanità Pubblica e il Servizio Qualità dell'Ulss n. 9 – Scaligera, eseguiva un sopralluogo al Nido Integrato;
- in data 23.10.25 i VVF effettuavano un sopralluogo a verifica dei lavori alla gronda;
- infine la Fondazione ha presentato in comune una SCIA per la ristrutturazione della cancellata, lavori necessari per garantire la sicurezza degli ospiti accolti presso il Centro Servizi per anziani e dei lavoratori impiegati, richiesta presentata nel marzo del 2024 e a tutt'oggi rimasta inevasa.

Considerato che:

- quanto sopra esposto, il comportamento defatigatorio del Comune di Arcole tendente a stancare, con espedienti procedurali volti ad avere ragione sulla Fondazione, sperando che la stessa:
 - esaurisca le sue capacità di reazione e/o di resistenza;
 - rinunci ad applicare quanto puntualmente dettato dallo Statuto in merito al suo potere di nomina di due consiglieri, uno per la maggioranza e uno in rappresentanza della minoranza;
 - accetti la loro richiesta di finanziamento dei lavori eseguiti con fondi PNRR;
 - gestisca il servizio Nido nella sede di via S. Giorgio, con la chiusura del proprio servizio in Via Abbazea, 23

Tutto ciò premesso e considerato

Visto:

- lo statuto

Acquisito il parere del Direttore.

A voti unanimi espressi nelle forme di legge

D E L I B E R A

- 1) di prendere atto delle premesse quale parte sostanziale della presente deliberazione;

- 2) di valutare, anche in sedi diverse, le iniziative da adottate perché la Fondazione non venga accusata in futuro di comportamenti omissivi e di aver causato, con il suo comportamento, interruzione di pubblici servizi.

A questo punto il Presidente sottolinea la necessità di dare immediata esecuzione alla presente deliberazione, data l'urgenza di provvedere in merito.

Il Consiglio di Amministrazione, a voti unanimi espressi nelle forme di legge,

D E L I B E R A

di dare immediata esecuzione al presente provvedimento